



Liebe Leser*innen,

wussten Sie es schon? Im Freistaat Sachsen hat die Fachstelle für integrierte Gemeindeentwicklung (FS INGE) am 1. März 2024 ihre Arbeit aufgenommen. Sie wird gefördert durch das **Sächsische Staatsministerium für Regionalentwicklung**. Die FS INGE berät sächsische Kommunen bei der Weiterentwicklung integrierter und strategischer Stadt- und Gemeindeentwicklung durch Praxisbezug und fachlichen Austausch – etwa mit Website, Telefonberatung, Webinar-Serie, Netzwerktreffen oder Beratung vor Ort. Auch steht ein neuer **INSEK-Handlungsleitfaden** zur Verfügung. **Für lebendige Städte und Gemeinden!** Erfahren Sie **mehr!**

Mit herzlichen Grüßen aus der Redaktion

Sachsen-Anhalt: Auswirkungen von Industrieansiedlungen auf Bevölkerungs- und Landesentwicklung



Erfahren Sie, wie die geplante Entwicklung eines High-Tech-Parks (HTP) in der Nähe der Landeshauptstadt Magdeburg, der mit der Ansiedlung des Chipherstellers Intel einhergeht, die Region verändert. Eine im Auftrag der Nahverkehrsservice Sachsen-Anhalt GmbH erstellte **Studie** des CIMA Institut für Regionalwirtschaft GmbH untersuchte die Auswirkungen. Kürzlich präsentierte die Ministerin für Infrastruktur und Digitales, Dr. Lydia Hüskens, die zentralen Ergebnisse in einer **Landespressekonferenz**: „Bis 2029 ist mit einem Zuzug von ca. 5.500 Arbeitskräften und damit einschließlich Familienangehörigen von rund 10.900 Personen zu rechnen.“



Baden-Württemberg: Publikation mit Best-Practice-Konzepten im stationären Einzelhandel

Die Ergebnisse des von der cima im Auftrag des Wirtschaftsministeriums betreuten Ideenwettbewerbs „Einkaufserlebnisse im stationären Einzelhandel – Best Practices für Baden-Württemberg“ mit ausführlichen Darstellungen der Best-Practice-Konzepte sind als **kostenlose Publikation** verfügbar. „Die im Rahmen des Ideenwettbewerbs ausgezeichneten 23 Konzepte sollen auch andere Händlerinnen und Händler im Land dazu ermutigen, das Einkaufserlebnis vor Ort als Differenzierungsmerkmal gegenüber dem reinen Online-Handel zu stärken“, so Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut, Ministerin für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus Baden-Württemberg. [Mehr Informationen zum Ideenwettbewerb](#)



Worms wird WOW – Geschäftsstraßenkonzept gestartet

Wohin und wie entwickeln sich Innenstädte? Und mit welchen Strategien lassen sich traditionelle Geschäftsstraßen bzw. Haupteinkaufsstraßen positionieren? Diesen Herausforderungen stellt sich auch die Nibelungenstadt Worms mit ca. 85.000 Einwohner*innen. Sie beauftragte das cima-Team Stuttgart mit der dialogorientierten Entwicklung eines Perspektivkonzeptes für einen bahnhofsnahen Standortbereich. [Zu den Details](#)

Neue Förderinitiative: Transformative Bildung für nachhaltige Entwicklung

Gesellschaftlicher Wandel – wie gestalten wir eine nachhaltige Zukunft? Die [Deutsche Bundesstiftung Umwelt](#) startet mit einer neuen Ausschreibung, die das Ziel verfolgt, Vorhaben zur Transformativen Bildung anzustoßen, in denen unterschiedliche, relevante Zielgruppen an realen Veränderungsprozessen für nachhaltige Entwicklung zusammenarbeiten. Details zur Ausschreibung [hier](#)

Neue Runde – Stadtradeln 2024

Radverkehr fördern, Klima schützen, Lebensqualität steigern und für die Gesundheit radeln – der Startschuss für den bundesweiten [Wettbewerb "Stadtradeln"](#) ist gefallen. Kommunen können ihren dreiwöchigen Aktionszeitraum innerhalb der Kampagnenphase selbst bestimmen. In 2023 legten über eine Million Radelnde aus 2.836 Kommunen 227 Millionen Kilometer zurück; Radelnde bei der cima kamen zusammen auf 5.622 Kilometer.

Startschuss für Kreativität – Stadtmarketingpreis Bayern 2024

Der kommunale Wettbewerb des Bayerischen Staatsministeriums für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie hat sich als Instrument der Innovationsförderung in den bayerischen Kommunen und zur Stärkung der lokalen Ökonomie bewährt. Gesucht werden wieder gelungene Projekte. **Melden Sie sich an und reichen Sie bis zum 20. Juni 2024 Ihre Wettbewerbsbeiträge ein!** Alle Informationen zur Teilnahme, den Bewerbungsmodalitäten und Terminen finden Sie [hier](#). Wir wünschen viel Erfolg!



www.stadtmarketingpreis-bayern.de

Heute noch anmelden!
Eingang Bewerbungsunterlagen
bis zum 20. Juni 2024

Alle Gewinnerprojekte erhalten ein
Preisgeld von 3.000,- Euro

Ausgezeichnet: Flächenbewusste Kommunen

Flächenschutz geht nur gemeinsam: Staatliches Gütesiegel an flächenbewusste Kommunen in Bayern verliehen: **Ebermannstadt, Bubenreuth und Unterwössen**. Mit dem Gütesiegel würdigt die [Bayerische Staatsregierung](#) Städte, Gemeinden und interkommunale Allianzen, die sich in besonderem Maße um den Schutz der wertvollen Ressource Boden verdient machen. Wir gratulieren!

CIMA.IMMOBILIEN

Immobilien-Transformation in unseren Innenstädten – WEBINAR am 08. Mai 2024: Über Herausforderungen und Chancen in sich verändernden Märkten. **90 Minuten geballtes Immobilien-Fachwissen, 5 Vorträge und die Möglichkeit zum Diskurs** erwartet die Teilnehmenden. Das Webinar ist ein neues Angebot der **CIMA Beratung + Management GmbH** und wird in Zusammenarbeit mit **Lenz und Johlen/ Rechtsanwälte Partnerschaft mbB** durchgeführt. Ein Angebot für Kommunen, Gebietskörperschaften, Investierende, Projektentwickler*innen sowie Immobilieneigentümer*innen. Bereits jetzt **Anmeldung** zum Zoom-Webinar möglich!

CIMA IN DEN MEDIEN

In Zukunft soll der Fehmarnbelt-Tunnel Deutschland mit Dänemark verbinden. Aber wie kann es gelingen, beide Grenzregionen zu einer Nachbarschaftsregion werden zu lassen? „Betroffene zu Beteiligten machen“, sagt **UWE MANTIK** von der cima. Er und Künstlerin Gabriele Staarmann stellten in einem Forum u. a. Ideen vor, wie die Bevölkerung stärker eingebunden und mitgenommen werden kann. Mehr im Beitrag von Andreas Höppner, **Fehmarnsches Tageblatt**.

cima.monitor
Deutschlandstudie
CITY APPS

WissenshAPPchen

Kommunale Informationen im Hosentaschenformat

Jetzt zum City-App-Webinar anmelden!

Bedeutung, Funktionen und Herausforderungen

Jede 3. befragte Kommune hat eine App: Tendenz steigend
Erfolgsfaktoren: Worauf es bei City-Apps ankommt
Smarte City nur mit App? Die Zukunft der Apps in Deutschland

cima.digital **kurpfalder**

STELLENANGEBOTE

RAUM-, STADT-, LANDSCHAFTSPLANER*IN (m/w/d)

CIMA BERATUNG + MANAGEMENT GmbH, Lübeck
Bewerbungsschluss: 31. März 2024

STADTENTWICKLER*IN (m/w/d)

CIMA BERATUNG + MANAGEMENT GmbH, Stuttgart
Bewerbungsschluss: 15. April 2024

BAULEITPLANER*IN (m/w/d)

CIMA BERATUNG + MANAGEMENT GmbH, Lübeck
Bewerbungsschluss: 26. April 2024

LEITUNG INNENSTADTMANAGEMENT (m/w/d)

Stadt Flensburg
Stabsstelle Wirtschaft, Marketing und Internationale Zusammenarbeit
Bewerbungsschluss: 28. April 2024

Unsere deutschlandweiten Angebote für Studierende finden Sie [hier](#)

AKTUELLE PROJEKTE

COTTBUS Fortschreibung Einzelhandelskonzept

GEMEINDE TIMMENDORFER STRAND Immobilienwirtschaftliche Untersuchung

HERFORD Innenstadtdanalyse

KLAGENFURT (A) Wirtschaftsstrukturanalyse

MEINERSEN Einzelhandelskonzept

RAVENSBURG Wochenmarktberatung

VERANSTALTUNGEN, SEMINARE, WORKSHOPS, VORTRÄGE

Rhein Immobilien Kongress by IMMOCOM

Am **21. März 2024** in Düsseldorf steht der Tag im Zeichen aktueller Trends und Themen der Branche im Rhein-Gebiet. **DR. WOLFGANG HAENSCH** ist beim Panel „Stadtentwicklung & Nachhaltigkeit“ vertreten. [Details](#)

Thüringer Handelsforum

Am **21. März 2024** steht der Thüringer Handel im Fokus. Das Thüringer Handelsforum, der Themenabend von FUNKE Thüringen und Handelsverband Thüringen, lädt unter dem Motto „Perspektiven angesichts multipler Krisen“ zum Thüringer Handelsforum nach Erfurt.

IHK-Forum der Handels- und Gewerbevereine

„Tourismus & Handel – Synergien für lebendige Innenstädte“. Welche Bedeutung hat der Tourismus in unserer Region? Wie wirkt sich der Tourismus auf den Einzelhandel aus? Und wie können Synergien für lebendige Innenstädte geschaffen werden? Wiebke Leverenz (Ostfriesland Tourismus GmbH) und **CHRISTOPHER SCHMIDT** werden hierzu am **8. April 2024** in Emden interessante Einblicke geben. [Interessiert?](#)

Digitalisierung im Stadtmarketing

Am **16. April 2024** führen **MARION NOTHELDER** und **ACHIM GEBHARDT** einen Workshop zur Digitalisierung im Stadtmarketing bei der IHK Regensburg für Oberpfalz / Kelheim im BayernLab in Nabburg durch.

gif-Roadshow 2024

Betrachtung Einzelhandel. Die Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung (gif) veranstaltet wieder eine Roadshow – am **17. April 2024** in Leipzig! Das [Programm](#) ist mit zahlreichen Fachexperten besetzt, die sich zu unterschiedlichen Themengebieten äußern. Von der cima mit vor Ort dabei: Diplom-Ingenieur Stadtplanung **JAN VORHOLT**. [Mehr erfahren!](#)

Deutscher Stadtmarketingtag 2024

Stadt für alle – Echt jetzt?! Wie gestalten wir künftig den sozialen Zusammenhalt in unseren Städten? Diese Themen werden u. a. beim Stadtmarketingtag diskutiert, der vom **21. bis 23. April 2024** von der Bundesvereinigung City- und Stadtmarketing Deutschland e.V. in Wuppertal veranstaltet wird. [Jetzt vormerken!](#)

Stadtmarketingkongress Zukunft. Stadt.

Am **22. April 2024** ist es so weit. Der Aktionskreis City- und Stadtmarketing Bayern e. V. und der City-Management-Verband Ost e. V. laden zum [Stadtmarketingkongress „Zukunft. Stadt.“](#) nach Bamberg. [Mehr](#) zum Programm, den Panels und der Moderation.

Fachtagung "Fahrradland Niedersachsen"

Bremen: Vom **23. bis 24. April 2024** bietet die Fachtagung wieder Möglichkeiten für einen fachlichen und persönlichen Austausch zum Thema Radverkehr. Exkursion per Rad gefällig? Alle Teilnehmenden erwartet ein spannendes und abwechslungsreiches **Programm**. Auch cima-Geschäftsführer **MARTIN KREMMING** trägt mit einem Vortrag zur Diskussion bei. **Melden Sie sich an!**

Handelsimmobilienkongress

Vom **23. bis 24. April 2024** veranstalten das EHI Retail Institute, der Handelsverband Deutschland gemeinsam mit dem German Council of Shopping Places und dem Zentralen Immobilien Ausschuss e. V. (ZIA) den **Handelsimmobilienkongress** in Berlin.

Weitere Termine finden Sie [hier](#)

urbanicom meets stadimpulse



44. urbanicom Studientagung
6. | 7. Mai 2024 in Hamburg

Spannungsfeld Innenstadt: Öffentlicher Raum und Immobilienwirtschaft –
Mit Zuckerbrot und Peitsche zur Transformation

Anmeldung unter:
einzelhandel.de/urbanicom



cima.direkt **MAGAZIN**
Jetzt kostenfrei registrieren!

cima.direkt **BLOG**
Meinungen
Themen
Interviews

cima.monitor
Deutschlandstudie
INNENSTADT
Kennziffern, Trends, Erwartungen

CIMA Beratung + Management GmbH

München | Stuttgart | Forchheim | Frankfurt a. M. | Berlin | Leipzig | Köln | Hannover | Lübeck | Ried (AT)



Wenn Sie diese E-Mail (an: unknown@noemail.com) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese [hier](#) kostenlos abbestellen.

Redaktion cima.direkt-Newsletter: Verena Birkmann, Maja Brunner, Martin Kremming, Jan Schwate

CIMA Beratung + Management GmbH
Briener Str. 45
80333 München
Deutschland

089 55118 154
newsletter@cima.de
www.cima.de

CEO: Geschäftsführer: Christian Hörmann, Martin Kremming, Roland Wölfel

Register: Amtsgericht München HRB 85796

Tax ID: DE129314570